



## Nyhetsbrev 1, 2024

### Nytt år!

Återigen ett nytt år och ljuset börjar äntligen så sakteliga komma tillbaka.

### INFORMATION TILL MEDLEMMAR I BRF ÄLTA SJÖÄNGEN

Styrelsen har beslutat att föreningsstämma för Brf Älta Sjöängen ska hållas under vecka 20. Exakt datum informeras via anslag och på nästa nyhetsbrev när allt är bokad och klart. Kallelse till föreningsstämman kommer i enlighet med föreningens stadgar, att anslås i föreningens fastighet tidigast sex veckor och senast två veckor före föreningsstämman. Kallelsen med bilagor kommer även publiceras på föreningens hemsida, [brfaltasjoangen.se](http://brfaltasjoangen.se) samt mailas ut till de boende som hyr ut i andra hand.

Motioner till stämman ska vara styrelsen tillhanda senast 2024-02-29. Motionerna ska lämnas i en av föreningens brevlådor i hus 7 eller hus 15, eller mailas till [altasjoangen@gmail.com](mailto:altasjoangen@gmail.com). Motioner får ej vara anonyma.

### Vill du vara med i styrelsen?

Vill du vara med och påverka ditt boende? Då ska du gå med i styrelsen! Det är ett mycket viktigt, intressant och lärorikt arbete. Du som har erfarenhet och kunskaper inom bla juridik, ekonomi, fastighetsskötsel och utemiljö är extra välkommen. Ta kontakt med styrelsen om du är intresserad eller har frågor.

### Skärpta regler när det gäller renovering av lägenhet

Sedan ett år tillbaka gäller striktare regler vid renovering av bostadsrätter. Om man renoverar utan tillstånd från styrelsen för åtgärder som kräver tillstånd kan bostadsrätten förverkas. Mer information finns på <https://lagen.nu/1991:614#K7>

### Utemiljö

Samarbetet med Berg och Landskap AB fungerade inte som det skulle därför har styrelsen sedan årsskiftet anlitat en ny entreprenör, Habitek Utemiljö AB, för skötsel av utemiljön.

Frågor eller meddelanden till styrelsen kan lämnas i föreningens brevlådor i hus 7 eller hus 15, eller mailas till [altasjoangen@gmail.com](mailto:altasjoangen@gmail.com). Information finns även på föreningens hemsida, [brfaltasjoangen.se](http://brfaltasjoangen.se)

Vänliga hälsningar / Styrelsen Brf Älta Sjöängen